

Personalia

Naam: Dave de Man Lapidoth
Adres : Hoogravenseweg 122
Woonplaats: 3523 TP Utrecht
Geboortedatum: 22-07-1972
Geboorteplaats: Utrecht
Burgerlijke staat: Samenwonend, 2 kinderen
Telefoonnummer: 06-21210661

Ervaring

November 2009 – juni 2010

Op freelance basis werkzaam bij ABN AMRO Hypotheken Groep voor de labels ABN AMRO en Florius. Relevante taken:

- Kredietacceptant, geven van finaal akkoord voor hypotheke van ABN AMRO Hypotheken Groep

Augustus 2009 – heden

Lid van de commissie hypotheke van SEFD met als doel een rol te spelen in de vormgeving van nieuwe examens die aansluiten op de toetstermen zoals die uitgegeven worden.

Ook ben ik deze periode bezig geweest met het behalen van mijn PE punten en het verder organiseren van mijn bedrijf.

Maart 2009 – Juli 2009

Freelance werk voor Flexfront (Midoffice bedrijf). Relevante taken:

- Het maken van offertes voor geldverstrekker DBV
- Het verrichten van een eerste acceptatie van complete dossiers van DBV
- Het maken van offertes voor geldverstrekker Hypotrust

Juni 2008 – Februari 2009

In deze periode ben ik bezig geweest een eigen onderneming op te richten. Per 1 februari 2009 is dit bedrijf operationeel. Het eerste onderdeel van het bedrijf bestaat eruit dat ik op freelance basis bij zakelijke opdrachtgevers projecten aanneem. Tweede onderdeel is een particuliere tak waarbij vergunningen om te mogen adviseren in geval van hypotheke, levens- en schadeverzekeringen, consumentenkrediet en beleggen door de AFM zijn verstrekt. De nadruk komt echter te liggen op het eerste onderdeel dus het freelance werk.

September 2007 – mei 2008 werkzaam bij GMAC Hypotheken als teamleider van de teams volmachten en team ondersteuning.

Relevante taken:

- Leiding geven aan een team van (senior) acceptanten

- Het geven van interne trainingen op het gebied van hypotheeken
- Onderhouden contacten volmacht partijen
- (mede) verstrekken van overrule zaken
- Finaal accorderen hypotheekaanvragen
- Betrokken bij projectgroepen (digitaal werken, workflow systeem)
- Productontwikkeling (verbeteren/aanpassen bestaande producten, input leveren voor ontwikkeling nieuwe producten)

Februari 2007 – augustus 2007 werkzaam als hypothekenspecialist bij Brunel Insurance & Banking. In die hoedanigheid bij GMAC Hypotheeken als interim teamleider van de teams volmachten en ondersteuning werkzaam.

Januari 1998- januari 2007 als manager afdeling Operations bij Financium Primae BV, een frontoffice bedrijf voor hypotheeken intermediair. Als eerste werknemer mede verantwoordelijk geweest voor op- en uitbouw van deze onderneming (thans 2 vestigingen). Bij de vestiging in Nieuwegein zijn op dit moment zo'n 20 mensen werkzaam.

Relevante taken:

- Leiding geven aan een team van acceptanten
- Onderhouden contacten hypothecair financiers
- Onderhouden contacten hypotheeken intermediair
- Betrokken bij productontwikkeling/innovatie bij diverse geldverstrekkers (bijvoorbeeld introductie Self Certified hypotheeken)
- Opzetten en verder ontwikkelen van eigen label Financium (Capitalum concept, arrangement met NIBC)
- Helpen ontwikkelen Financium website (automatisering tbv intermediair, track & trace, ontwikkelen productkaarten)
- Ontwikkeling en invoering digitaal handvest ten behoeve van intern gebruik
- Ontwikkeling applicatie digitaal aanvragen bij Financium ten behoeve van intermediair
- Zelfstandig accorderen aanvragen hypothecaire geldleningen
- Opzetten en begeleiden van interne verwerkingsprocessen

Juli 1992- december 1997 werkzaam bij Royal Nederland levensverzekeringsmaatschappij op de hypotheekafdeling. Eerst als junior kredietacceptant/offertemaker, later als senior kredietacceptant.

Relevante taken:

- Beoordelen hypotheekaanvragen (junior acceptant)
- Onderhouden contacten hypotheeken intermediair
- Completeren hypotheek dossiers
- Voortgang dossiers bewaken bij hypothecair financiers
- Vervaardigen van hypotheek offertes

Opleidingen en cursussen

Lebuinus MAVO te Utrecht (diploma) start 1985- diploma 1990

Abstede MEAO te Utrecht (diploma) start 1990 – diploma 1992

Specialisatie: Bank en Verzekeringswezen

Woningfinanciering I (diploma) start 1994 – diploma 1994

Deelgenomen aan cursus Fraudepreventie Hypotheken (2005, certificaat)

Erkend Hypotheekadviseur (diploma per 2006)

Wft- Beleggen voor de Financieel Adviseur (diploma 30-01-2007)

Integriteitmodule voor de Financieel Adviseur (diploma 23-04-2007)

Wft - Consumentenkrediet (diploma 03-07-2007)

Wft - Levensverzekeringen (diploma 04-12-2007)

Schenk en erfwijzer (diploma 05-02-2008)

Wft-Basismodule (diploma 07-05-2008)

Wft- Schadeverzekeringen particulier en zakelijk (diploma 29-07-2008)

Pensioenpraktijk I (diploma 04-12-2008)